



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2025 № 436

г. Дмитриев

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Дмитриевский муниципальный район» Курской области на 2026 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» (в редакции от 23.05.2025 г.), в целях реализации комплекса мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Уставом муниципального образования «Дмитриевский муниципальный район» Курской области, Администрация Дмитриевского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Дмитриевский муниципальный район» Курской области на 2026 год.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Глава Дмитриевского района

С.А. Ливенцев

Исполнитель:
Е.А. Молчанов



Утверждена
постановлением Администрации
Дмитриевского района Курской
области
от 18.12. 2025 № 436

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному
контролю на территории муниципального образования
«Дмитриевский муниципальный район» Курской области на 2026 год**

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
земельного контроля, описание текущего развития профилактической
деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на
решение которых направлена Программа**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Дмитриевский муниципальный район» Курской области на 2026 год (далее – Программа) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Дмитриевский муниципальный район» Курской области.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению органом муниципального земельного контроля – Администрацией Дмитриевского района Курской области (далее – контрольный орган).

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

1.2. Предметом муниципального земельного контроля является:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательством Курской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Дмитриевский муниципальный район» Курской области (далее - обязательные требования), в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, в том числе:

а) о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

2) исполнение предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль.

Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков).

Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля объекты земельных отношений относятся к средней, умеренной и низкой категории риска.

Нормативно-правовые акты в сфере муниципального земельного контроля размещены на официальном сайте муниципального образования «Дмитриевский муниципальный район» Курской области в сети Интернет.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Администрацией в 2025 году осуществлялись следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном интернет-сайте Администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые

должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- 4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, (снижение числа нарушений обязательных требований) земельного законодательства.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование проводимого мероприятия	Ответственное лицо	Срок реализации мероприятия
1.	Информирование Информирование контролируемых лиц посредством размещения сведений, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте Администрации и в печатном издании муниципального образования	Специалист Администрации к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля	Постоянно

2.	Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Специалист Администрации к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством
3..	Консультирование Консультирование проводится по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля: 1) оснований для проведения профилактических и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий; 2) порядка проведения контрольного (надзорного) мероприятия; 3) порядка принятия решений по итогам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий; 4) порядка обжалования решений органа, действий (бездействия) должностных лиц по результатам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий Консультирование осуществляется по обращениям контролируемых лиц и их представителей при личном обращении, посредством телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса в письменной форме, в ходе контрольно-надзорного мероприятия либо профилактического мероприятия	Специалист Администрации к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля	Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей

4.	Профилактический визит к: -Посадский Михаил Васильевич, кадастровый номер земельного участка 46:05:110401:397, 522 кв.м., Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Татарка; -Журавлева Елена Евгеньевна, кадастровый номер земельного участка 46:05:110601:524, 600 кв.м., Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Нива; - Золотухин Марк Николаевич, кадастровый номер земельного участка 46:05:201501:23, 63200 кв.м., Курская область, Дмитриевский район, Новопершенский сельсовет, вблизи д. Петраковка; - Вихляева Ирина Николаевна, 46:05:110702:1489, 3408 кв.м., Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, с. Крупец	Специалист Администрации к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля	В течение года по согласованию с контролирующими лицами
----	---	--	--

4. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, его опубликование на сайте контрольного органа.	Исполнено / Не исполнено

3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)	20% и более
4.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

